

MARIBEL®

Catálogo de Terrazos

Pisos y escaleras con desempeño industrial
y estética atemporal



Diseñado para proyectos que exigen durabilidad.

Residencial • Comercial •
Institucional • Gran escala

¿Qué es el terrazo?

El **terrazo** es un material de **producción nacional** prensado no calibrado hecho a base de arena, cemento y piedras naturales extraídas de canteras de nuestra región. Tras el curado, **se pule o se texturiza** para lograr el acabado final. Su historia se remonta a la **tradicción italiana**, donde los artesanos reutilizaban fragmentos de piedra para crear **pisos de larga vida útil**. Funcionan perfecto para alto tránsito peatonal y vehicular.



¿Por qué elegir terrazo?

- **Durabilidad:** Perfecto para alto tránsito peatonal y vehicular, con **excelente desempeño a lo largo del tiempo**.
- **Bajo mantenimiento:** Limpieza sencilla y superficie estable.
- **Diseño versátil:** Amplia gama de tonos, patrones y tamaños de agregado.
- **Sostenible:** Larga vida útil.

Colección de
Terrazos

Terrazos



**BALDOSA PROM.
M411 (PBAL2-M-411)**



**BALD. PROM
N-011 OCU**



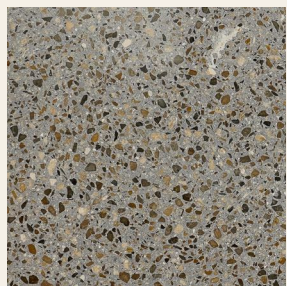
**BALDOSA PROMATE
G-002 OCU**



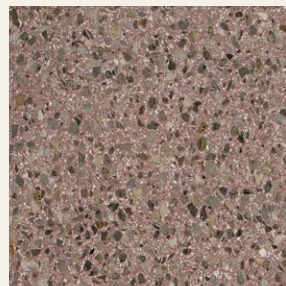
**BALDOSA PROMATE
P-011 OCU**



**BALD. MOGRANI
M-021**



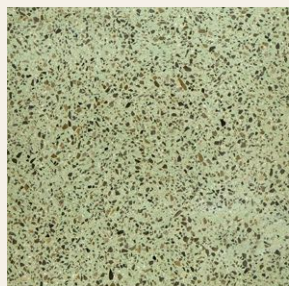
**BALD. MOGRANI
M-021 ESPECIAL**



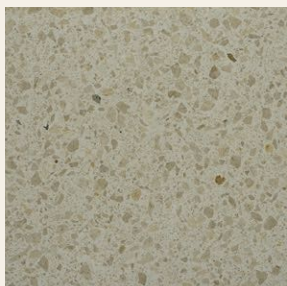
**BALDOSA PROM
R-011**



**BALDOSA PROM.
P-021 OCU**



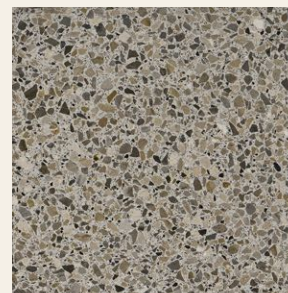
**BAL. MOGRANI
V-021**



**BALDOSA PROM.
MC 41 (PBAL2-MC-41)**



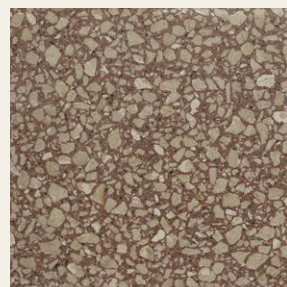
**BALDOSA PROMATES
P-111**



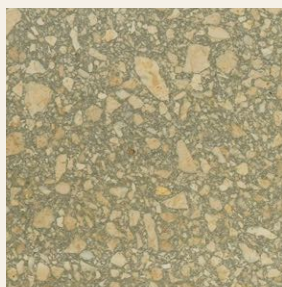
**BALDOSA PROM.
P-111 OCU**



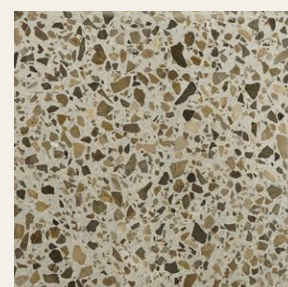
**BALDOSA PROM.
G-72 OCU**



**BALDOSA PROM.
R-102 OCU**

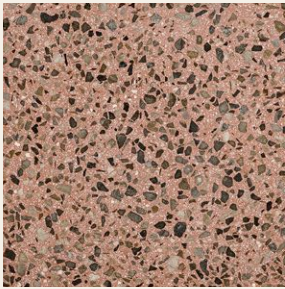


**BALDOSA PROM.
G-101**



**BALDOSA PROMATES
G-111**

Terrazos



**BALDOSA PROM.
B-111**



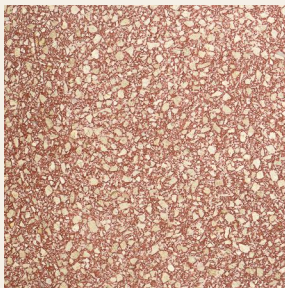
**BALD. PROM
P-011 OCU**



**BALDOSA MOGRANI
MV41 OCU**



**BALDOSA PROMATE
G-21 ESPECIAL**



**BALD. PROMATE
R-002**



**BALD. PROMATE
V-11**



**BALDOSA MOGRANI
HASH B-001**



**BALDOSA PROM.
P-021**



**BALD. PROMATE
R-002**

Novedad

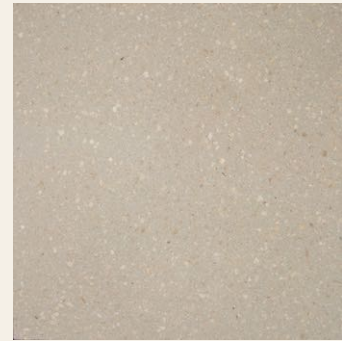
Nuevos modelos de *Terrazos*



**BALD. PROMATE
M-421 GREIGE**



**BALD. PROMATE
M-411 BEIGE**



**BALD. PROMATE
G-003**



**BALD. PROMATE
M-250 MARFIL**



**BALD. PROMATE
M-500 HONEY**

Colección de
Tochos

Tochos



**TOCHO PROM 5L
30X30 R002**



**TOCHO PROM 5L
30X30 G002 OCU**



**TOCHO PROM 5L
30X30 R11**



**TOCHO PROM 5L
30X30 M411**



**TOCHO PROM 5L
30X30 N-11 OCU**



**TOCHO 5L
30X30 VII**



**TOCHO 5L
30X30 P21 OCU**



**TOCHO 5L
30X30 B11**



**TOCHO MOGRANI 5L
30X30 O11**



**TOCHO PROM 5C
30X30 R002**



**TOCHO PROM 5C
30X30 P21 OCU**



**TOCHO PROM 5C
30X30 R11**



**TOCHO PROM 5C
30X30 N11 OCU**



**TOCHO PROM 5C
30X30 M411**



**TOCHO 5C
30X30 V-11**



**TOCHO 5C
30X30 O11**

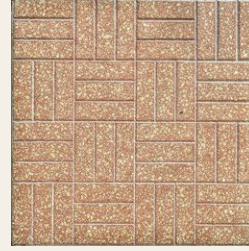
Tochos



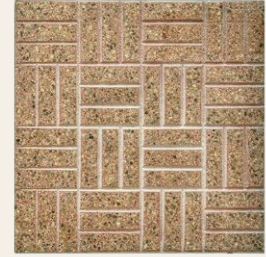
**TOCHO 5C
30X30 B11**



**TOCHO PRO 5C
30X30 G002 OCU**



**TOCHO PROM 16C
30X30 R002**



**TOCHO PROM 16C
30X30 R-011**



**TOCHO PROM 16C
30X30 M411**



**TOCHO PROM 16C
30X30 N-11 OCU**



**TOCHO 16C
30X30 VII**



**TOCHO 16C
30X30 O11**



**TOCHO 16C 30X30
G-002 OCU**



**TOCHO 16C
30X30 B11**



**TOCHO 16C
30X30 P21 OCU**



**TOCHO PROM 20C
30X30 R002**



**TOCHO PROM 20C
30X30 R11**



**TOCHO PROM 20C
30X30 M411**



**TOCHO PRO 20C
30X30 N-11 OCU**



**TOCHO 20C
30X30 VII**

Tochos



**TOCHO 20C
30X30 P21 OCU**



**TOCHO 20C
30X30 O11**



**TOCHO 20C
30X30 G-002 OCU**



**TOCHO 20C
30X30 R-11**



**TOCHO BOLAS
30X30 VII**



**TOCHO BOLAS
30X30 R11**



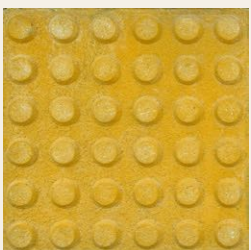
**TOCHO BOLAS
30X30 R-002**



**TOCHO BOLAS
30X30 P21 OCU**



**TOCHO BOLAS
30X30 M411**



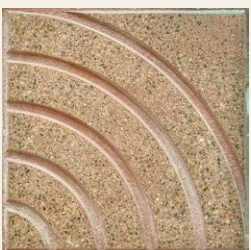
**TOCHO BOLAS
30X30 O11**



**TOCHO BOLAS
30X30 IV-001**



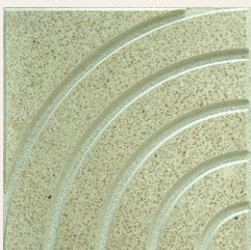
**TOCHO BOLAS
30X30 B11**



**TOCHO PROM
EXCENTRICO 30X30 R11**



**TOCHO PROM
EXCENTRICO 30X30 R-002**



**TOCHO PROM
EXCENTRICO 30X30 M411**



**TOCHO PROM
EXCENTRICO 30X30 N-11 OCU**

Tochos



**TOCHO PROM
EXCENTRICO 30X30 G-002**



**TOCHO EXCENTRICO
30X30 G-002 OCU**



**TOCHO EXCENTRICO
30X30 P21 OCU**



**TOCHO EXCENTRICO
30X30 M411 OCU**



**TOCHO EXCENTRICO
30X30 O11**



**TOCHO EXCENTRICO
30X30 B11**



**TOCHO EXCENTRICO
30X30 VII**



**TOCHO PROM 7L
30X30 G-002**



**TOCHO PRO 7L
30X30 G-002 OCU**



**TOCHO 7L
30X30 VII**



**TOCHO 7L
30X30 R11**



**TOCHO 7L
30X30 R-002**



**TOCHO 7L
30X30 P021 OCU**



**TOCHO 7L
30X30 M411**



**TOCHO 7L
30X30 N-011 OCU**

Tochos



**TOCHO 7L
30X30 O11**



**TOCHO 7L
30X30 B11**



**TOCHO PROM 5L
40X40 R-001**



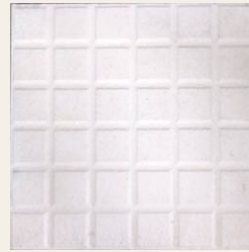
**TOCHO 7L
40X40 N-011 OCU**



**TOCHO PROM OLAS
40X40 M411**



**TOCHO PROM OLAS
40X40 M411 OCU**



**TOCHO 36C
40X40 M411**

Nota

CONDICIONES GENERALES DEL PRODUCTO

Los Promates y Mogranis son producidos con piedras naturales extraídas de canteras de nuestra región. Actualmente, los granos y polvillos suministrados por la cantera han sufrido cambios que ocasionan ligeras variaciones en la granulometría de los terrazos.

En el caso específico de los terrazos blancos, cremas y grises, la granulometría en las piezas puede presentar tonalidades crema, rojizas, chocolates y negras. Esta condición debe ser del total conocimiento del cliente.

El Promates, Mogranis y Microgranos son productos de producción nacional, prensados a base de cemento y piedras. No se trata de un material calibrado, por lo que puede presentar ligeras imperfecciones en la superficie, las cuales son corregidas una vez instalado, pulido y brillado.

Todos los terrazos, sin excepción, y en especial los grises, presentan variaciones en la tonalidad entre cada pieza. Esta condición constituye una característica natural del producto, debido a que sus componentes principales —cemento, granos y polvillos extraídos de canteras de nuestra región— provienen de la naturaleza, por lo que no es factible garantizar una total homogeneidad.

Todo cliente que se encargue de la instalación y brillado de su piso debe tener presente que los productos Promates y Mogranis pasan por un período durante el cual deben eliminar el agua de la fragua y de la colocación. Debido a ello, el material puede oscurecerse de forma no uniforme. Este comportamiento es transitorio y su duración dependerá de la época del año, las condiciones de instalación y el tratamiento posterior del piso. Por estos motivos, PRODUCTOS MARIBEL S.A. no se hace responsable de cambios o reparaciones relacionadas con este fenómeno.

CONDICIONES DE PALETAS Y TRANSPORTE

Las paletas tienen un costo de B/. 8.00 (ocho balboas) cada una.

El costo de las paletas se acredita una vez sean devueltas por el cliente en perfecto estado.

Para garantizar el buen uso de las paletas, se realiza un cargo de B/. 8.00 por cada unidad, el cual será acreditado en iguales condiciones al momento de su devolución en perfecto estado.

Por el trasiego terrestre, es normal y se encuentra dentro de las tolerancias que cada pallet contenga un mínimo de piezas (5 a 8) despuntadas, las cuales pueden ser utilizadas en los remates.

MUESTRAS Y LOTES DE PRODUCCIÓN

Las muestras entregadas y las exhibidas en los puntos de venta son una representación del material. Sin embargo, el cliente debe tener presente que, al momento de recibir sus materiales, puede existir una ligera diferencia en los tonos, ya que cada referencia corresponde a un nuevo lote de producción fabricado puntualmente para atender la demanda del proyecto.

Novedad

Colección de
Sandblasting

Terrazo Rústico

Sandblasting



**BALD. PROM.
MC-41 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
MC-411 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
V-021 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
N-11 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
P-021 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
G-002 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
N11 OCU SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
G-72 SANDBLASTING**



**BALD. PROM.
G-101 SANDBLASTING**

Colección de
Escaleras

Escaleras de Terrazo Maribel

En Maribel fabricamos escaleras de terrazo con acabados consistentes y opciones de biselado que se adaptan a distintos estilos y exigencias de uso.

Con fabricación propia, garantizamos control en cada etapa del proceso y la posibilidad de personalizar detalles según el tipo de proyecto.



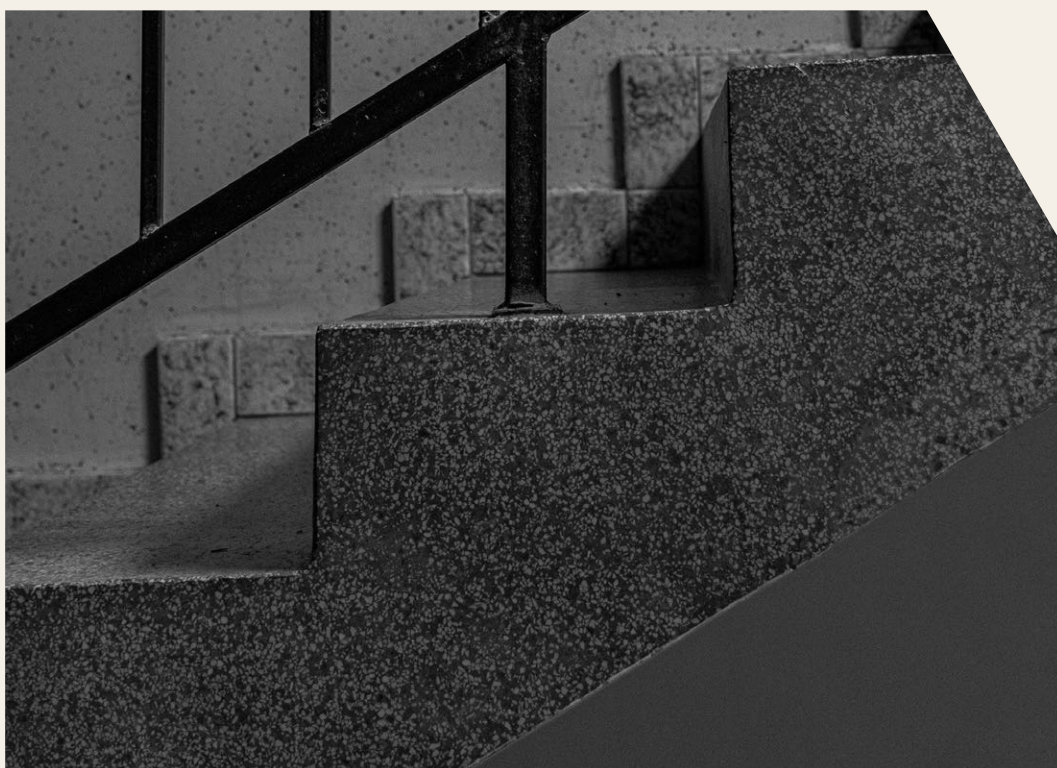
Cuidado *y mantenimiento*

Para conservar el acabado por más tiempo, recomendamos limpieza frecuente con agua y detergente neutro.

Evita ácidos o limpiadores abrasivos, especialmente sobre superficies pulidas.

En proyectos de alto tránsito, un plan de mantenimiento preventivo (pulido/renovación puntual) ayuda a mantener la estética original.

Tip: Si el área es húmeda (entradas, exteriores o zonas cercanas a agua), solicita el acabado.



Terrazos Maribel

En Productos Maribel desarrollamos soluciones de terrazo con **enfoque técnico y capacidad** de abastecimiento para proyectos de alta demanda. Con **más de 65 años de experiencia y fábrica propia**, controlamos cada etapa del proceso para garantizar calidad, uniformidad y opciones de personalización según los requerimientos de cada obra.

Nuestra experiencia incluye **aplicaciones residenciales y comerciales**, así como colaboraciones dentro de proyectos de gran escala que requieren precisión, volumen y cumplimiento.



Ficha técnica

Terrazos y Tochos

<i>Ensayo</i>	<i>Norma</i>	<i>PCL5</i>
1. Físicos		
1.1 Forma	Medidas (mm)	300 x 300 x 24
1.2 Textura		OK
1.3 Densidad (K/M3)	2000 Min	2500
1.4 Peso (K/M2)		52
1.5 Absorción de Agua		
- Cara Vista (%)	6,5 Max	5.5
- Total (%)	8,0 Max	7.4
1.6 Geométricos		
- regularidad ángulos	90 + 0.18	90.12
- plano cara Vista (mm)	1.13 Max	0.7
- plano canto (mm)	0.8 Max	0.6
- Longitud y ancho (mm)	300 + 0.6	300.1
- Espesor Total	24 + 2	24.6
- Espesor Cara Vista	6 mm MIN.	14,31
2. Resistencia		
2.1 Resistencia al desgaste, longitud de huella en mm.	35 Max	33
2.2 Resistencia al impacto, altura de caída en mm.	400 MIN.	420
2.3 Resistencia a la Flexotracción.		
- Cara vista (Mpa.)	5, 0 Min	5.8 Min
- Mortero (Mpa.)	4,0 Min	4.8 Min

Ficha técnica

Lechada para Terrazo Bicapa

con cemento blanco



Fabricante:

Productos Maribel, S. A.
(Panamá Rep. de Panamá)

Uso y aplicación

Se usa como lechada para rellenar juntas desde 2 a 3 milímetros de ancho en cualquier tipo de piso de Terrazo Bicapa, hasta espesores máximos de 6ml de junta.

Tiempo de vida

Los sacos sellados en fábrica de este producto están garantizados ser de primera calidad durante un (1) año, si se almacena arriba del suelo en un área seca.

La alta humedad reducirá el tiempo de vida del producto en sacos

Información Técnica

Componentes de la Lechada:

- Cemento blanco INTACO (Turquía).
- Aditivo (C-CURE 923)
- Polvillo de Chiriquí (polvo de piedra caliza clara) está en un rango de 2.45 de entre 2.3 y 3.1.

Curado inicial: **7 días.**

Curado final: **28 días.**

Empaque: **Bolsa de 32 lbs.**

Rendimiento aproximado de **8 mt² por bolsa.**

Nota:

Estos rendimientos son aproximados y para fines de cálculo.

El rendimiento puede variar dependiendo de las condiciones de instalación y prácticas al instalar.

Ventajas

- Se mezcla con agua; o para mejorar su desempeño fortificar con el Aditivo C-Cure 923 Aditivo para rejunte.
- Excelente para áreas húmedas y secas.
- No se hacen polvo, desintegran o vuelven amarillas.
- No se contraen.
- Fácil mantenimiento.
- Disponible en una gran variedad de colores que no cambian de color para uso en exterior e interior.

Precauciones

Durante temperaturas bajas, proteger el trabajo terminado del tráfico hasta que fragüen completamente.

Instalaciones

Preparación Antes de comenzar a rejuntar, retirar los espaciadores y sucio de las juntas usando una esponja húmeda.

Instalación y aplicación

Mezclado:

- Use aproximadamente 1 galón de agua limpia para una bolsa 14.5 kg (32 libras) para Juntas Fortificados con marmolina.
- Coloque el agua en una cubeta mezcladora y agregue el mortero lentamente.
- Mezclar manualmente o con una mezcladora a baja velocidad hasta obtener una consistencia líquida.

Aplicación:

- Aplicar con escoba de fibra hasta que la junta quede llena, luego retirar el exceso con una llana.
- Espera 10 minutos y volver a pasar la llana.
- Después pasado 12 horas se podrá transitar.
- Dejar pasar 5 días de aplicado para luego pulir el piso.

Ficha técnica

Lechada para Terrazo Bicapa

con cemento blanco



Fabricante:
Productos Maribel, S. A.
(Panamá Rep. de Panamá)

Uso y aplicación

Se usa como lechada para rellenar juntas desde 2 a 3 milímetros de ancho en cualquier tipo de piso de Terrazo Bicapa, hasta espesores máximos de 6ml de junta.

Tiempo de vida

Los sacos sellados en fábrica de este producto están garantizados ser de primera calidad durante un (1) año, si se almacena arriba del suelo en un área seca.

La alta humedad reducirá el tiempo de vida del producto en sacos

Información Técnica

Componentes de la Lechada:

- Cemento gris Cemex (Panamá).
- Aditivo (C-CURE 923)
- Polvillo de Chiriquí (polvo de piedra caliza clara) está en un rango de 2.45 de entre 2.3 y 3.1.

Curado inicial: **7 días.**

Curado final: **28 días.**

Empaque: **Bolsa de 32 lbs.**

Rendimiento aproximado de **8 mt² por bolsa.**

Nota:

Estos rendimientos son aproximados y para fines de cálculo.

El rendimiento puede variar dependiendo de las condiciones de instalación y prácticas al instalar.

Ventajas

- Se mezcla con agua; o para mejorar su desempeño fortificar con el Aditivo C-Cure 923 Aditivo para rejunte.
- Excelente para áreas húmedas y secas.
- No se hacen polvo, desintegran o vuelven amarillas.
- No se contraen.
- Fácil mantenimiento.
- Disponible en una gran variedad de colores que no cambian de color para uso en exterior e interior.

Precauciones

Durante temperaturas bajas, proteger el trabajo terminado del tráfico hasta que fragüen completamente.

Instalaciones

Preparación Antes de comenzar a rejuntar, retirar los espaciadores y sucio de las juntas usando una esponja húmeda.

Instalación y aplicación

Mezclado:

- Use aproximadamente 1 galón de agua limpia para una bolsa 14.5 kg (32 libras) para Juntas Fortificados con marmolina.
- Coloque el agua en una cubeta mezcladora y agregue el mortero lentamente.
- Mezclar manualmente o con una mezcladora a baja velocidad hasta obtener una consistencia líquida.

Aplicación:

- Aplicar con escoba de fibra hasta que la junta quede llena, luego retirar el exceso con una llana.
- Espera 10 minutos y volver a pasar la llana.
- Después pasado 12 horas se podrá transitar.
- Dejar pasar 5 días de aplicado para luego pulir el piso.

Procedimiento para la *Instalación de Baldosas* promate y mograni

1. Preparación de la superficie

La superficie debe estar lo más limpia posible, libre de residuos de concreto, clavos, alambres.

Esta debe ser limpiada con una escobilla o cepillo. Una vez la superficie este en lista, se procede con la preparación del mortero de pega.

2. Mortero

Para la preparación del mortero de pega se requieren los siguientes materiales:

- Arena - Continental
- Cemento

Proporción: El mortero requiere una proporción 2 x 1 (2 carretillas de arena + 1 Saco de Cemento)

La aplicación de este mortero dependerá de las condiciones de la losa el mínimo requerido para piso terminado es de 6cm lo que equivale a 3 cm de mortero + 3 de pieza espesor del terrazo.

La instalación de la baldosa se realiza al mismo tiempo que se está aplicando el mortero

3. Instalación

Para la realización de la misma se empieza con la marcación de la **MAESTRA** la cual consiste en la distribución de paños de líneas que se usan para cuadrar el área de instalación.

Una vez la **MAESTRA** ya esté preparada se procede a aplicar una especie de **GUARAPO**, el cual consiste en una mezcla líquida de cemento y agua.

GUARAPO: Mezcla que contiene un 40% de cemento y 60% de agua.

Se procede a la colocación de los **MOSAICOS** con el uso de un mazo de hule con mango de madera.

Una vez instalado el **MOSAICO**, el mismo es lavado con agua.

Dos (2) días después de realizada la instalación se procede a colocar la Lechada bien diluida con una escoba, luego se pasa una llana para retirar los excesos.

LECHADA: La formula de la lechada para un saco de 32lbs. Los compuestos son los siguientes:

- Cemento Blanco INTACO (Turquía)
- Aditivo (C-CURE 923)
- Polvillo de Chiriquí (polvo de piedra caliza clara) están en un rango de 2.45 de entre 2.3 y 3.1

- Una vez aplicado el proceso de la lechada el piso debe quedar con la junta sellada, el exceso de la misma se retira con la maquina una vez se pula el piso.
- La cantidad de la lechada aplicar de un saco de 32 Lbs. Tiene un rendimiento de 8 mt2 de piso aproximado.
- Luego de realizado este trabajo dos (2) semanas después se proceder con el pulimiento del piso.

4. Procedimiento para pulir:

Para la realización de este trabajo se requiere el uso de 5 tipos de Piedras.

- **Piedra #1:** Con el uso de esta se procede a desbastar y emparejar cualquier diente o desnivel.
- **Piedra #2:** Con esta piedra se empieza afinar el área, para luego sellar la misma con una especie de lechada sin marmolina para cubrir cualquier porosidad. Esta área se deja con esta lechada hasta que se decida que es el momento de brillar el piso.
- **Piedra #3 y #4:** Esta es una sola piedra que hace el proceso de afinar el piso previo al brillo.
- **Piedra #5:** Se utiliza para brillar con el acido el piso.

5. Procedimiento de Brillado:

Este paso requiere el uso nuevamente de la PIEDRA #2 para quitar el exceso del sello.

Una vez ya culminado con esta se procede a pasar las PIEDRAS #3 Y #4 para iniciar el proceso de brillado.

Luego procedemos a usar la PIEDRA #5 con acido oxálico diluido con agua directamente al piso.

ACIDO OXALICO: Proporción de aplicación 1 Lbs. De Acido Oxálico en polvo por cada 10m2 aprox. 50% de acido + 50% de agua.

Una vez se tiene el piso completamente brillado se procede con una lijadora manual con lija de disco a pulir las orillas donde la máquina no tiene acceso.

Después de dos (2) semanas del proceso de pulido el CLIENTE decide el tiempo del brillado, puede ser 4 días después de sellado el piso.

6. Composición Productiva:

Los promates y mogranis son productos de producción nacional, prensados a base de cemento y piedras naturales.

No es un material calibrado, por lo que puede presentar ligeras imperfecciones en la superficie que son corregidas una vez es instalado, pulido y brillado.

AVISO IMPORTANTE:

Todo cliente que se encargue de la instalación y brillado de su piso, debe tener presente que todos nuestros productos Promates y Mogranis, pasan por un período durante el cual tienen que eliminar el agua de la fragua y de la colocación. Debido a esto el material puede oscurecerse de forma no uniforme. Este comportamiento del material es transitorio y el tiempo de duración dependerá de la época del año, lugar donde estuvo almacenado el material antes de ser instalado por parte del cliente, la colocación y el trato posterior que se le dé al piso, por estos motivos PRODUCTOS MARIBEL, S.A. NO se hace RESPONSABLE de cambios o reparaciones relacionadas con este fenómeno.

Packing & Logística

PRODUCTO MARIBEL, S.A. PESOS MATERIAL DE PRODUCCION NACIONAL

PRODUCTO	METROS	CANTIDAD DE PIEZAS X PALETA	T	PESO TOTAL EN LIBRAS	PESO TOTAL EN KG
Baldosa Prom. 30x30	20 m2v/ 0.09	222	12	2,664.00 libras	1,208.37kg
Tocho Prom.30x30	16 m2/0.09	178	13	2,314.00 libras	1,049.613kg
Zócalo Pro. 8x30	10ml/0.30	33	1	33.00 libras	14.969kg
Baldosa Prom. 40x40	12.80m2/0.16	80	26	2,080.00 Libras	943.472kg
Tocho Prom.40x40	12.80m2/0.16	80	28,5	2,280.00 libras	1,034.191kg
Zócalo Pro. 8x40	10ml/0.40	25	1 1/2	37.50 libras	17.01kg
Esc.30x30 Bis Canto Recto	17.82m2/0.09	198	12	2,376.00 libras	1,077.735kg
Esc.30x30 Bis Canto Recto	12.80m2/0.16	80	26	2,080.00 libras	943.472kg
Piedra Lavada 50x50	10m2/0.25	40	66	2,640.00 libras	1,197.484kg
Tocho Bazan 25x25	20m2/0.625	320	6,5	2,080.00 libras	943.472kg
Mosaico de Pasta 25x25	20m2/0.625	320	6,5	2,080.00 libras	943.472kg
Pasos Integrales de aproximadamente 2.00x0.36x0.16	16ml/2.00	8	208	1,664.00 libras	754.778kg

Visítanos, inspírate y renueva tus espacios con

MARIBEL®

Contacto:

Ventas@productosmaribel.com



www.productosmaribel.com



Productos Maribel



@productosmaribel



6920-3450

Sucursal Transístmica

Tel. +507 261-4544

Sucursal Ave. Samuel Lewis

Tel. +507 264-8811

Gran Outlet La Chorrera

Tel. +507 253-4505